

GUY HOQUET

SAINT LAURENT - IMMEUBLE DE RAPPORT - 3 APPARTEMENTS LOUES

SAINT LAURENT DE LA SALANQUE 66250

Guy HOQUET SAINT
LAURENT DE LA
SALANQUE

04 68 50 11 11

31 Avenue Urbain Paret
66250 Saint-Laurent-de-la-Salanque

SAINT LAURENT - IMMEUBLE DE RAPPORT - 3 APPARTEMENTS LOUES

Situé à SAINT LAURENT DE LA SALANQUE

Immeuble de rapport 2 faces traversant Centre Ville proche place du marché, idéalement situé dans un bon quartier, composé de 3 appartements de type T2, TOUS LOUES.

RDC : T2 environ 50m² avec cour intérieure, cuisine, salle à manger, salon, sde, wc, 1 chambre

1er étage : T2 environ 50 m², cuisine équipée, séjour, bureau, 1 chambre, sde, wc, climatisation.

2ème étage : T2 d'environ 40m², séjour cuisine, 1 chambre

Local technique au dernier étage.

Belle rentabilité à saisir

Rapport locatif net 1370€/mois soit un rendement locatif de 6.8%

IDEAL INVESTISSEUR PAS DE TRAVAUX

Fiche technique du bien

Nombre étages 2

Bien en copropriété Oui

