

GUY HOQUET

CLAIRA Zone artisanale Entrepôts avec appartement attenant

CLAIRA 66530

Guy HOQUET SAINT
LAURENT DE LA
SALANQUE

04 68 50 11 11

31 Avenue Urbain Paret
66250 Saint-Laurent-de-la-Salanque

CLAIRA Zone artisanale Entrepôts avec appartement attenant

Dans une zone artisanale à proximité de la sortie d'autoroute, venez découvrir ce local de 360 m² situé au calme. Il est constitué de trois entrepôts de 70 à 100 m² possédant tous une grande hauteur sous plafond et équipés de portes de garage électriques. A l'étage se trouve un appartement T5 indépendant d'une surface de 120 m² composé d'un séjour, d'un salon, d'une cuisine, d'une salle de bain et de trois chambres. Vous pourrez également profiter d'un garage de 30 m². Idéal pour les artisans ou les professions indépendantes. A visiter sans tarder !

Son prix est fixé à 367 000 € et les honoraires sont à la charge du vendeur.

Envie d'en savoir plus ? Prenez contact avec notre équipe. Référence : 340.

360 m²

5 pièce(s)

Fiche technique du bien

Etage

1

Nombre étages	1
Bien en copropriété	Non
WC	1
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	A rafraîchir
Cheminée	Autre
Année construction	1997
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Digicode	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
