

GUY HOQUET

Vente : maison 4 pièces à SAINT LAURENT DE LA SALANQUE

SAINT LAURENT DE LA SALANQUE 66250

Guy HOQUET SAINT
LAURENT DE LA
SALANQUE

04 68 50 11 11

31 Avenue Urbain Paret
66250 Saint-Laurent-de-la-Salanque

Vente : maison 4 pièces à SAINT LAURENT DE LA SALANQUE

INTÉRIEUR EN TRÈS BON ÉTAT - MAISON 4 PIÈCES AVEC TERRASSE

En vente : à SAINT LAURENT DE LA SALANQUE (66250), découvrez cette maison de 4 pièces de 94 m² et de 362 m² de terrain.

C'est une maison de 2 niveaux datant de 2001. Elle s'agence comme suit : un grand salon/séjour de 41 m², une cuisine aménagée et équipée et trois chambres (entre 11 et 12 m²). Elle inclut également une salle de bains, une salle d'eau avec wc et des toilettes. Elle dispose également d'un atelier. Cette maison de 4 pièces est en bon état général avec l'intérieur et l'extérieur tous deux en très bon état.

Deux terrasses et un jardin complètent cette maison, un gain d'espace et de confort bienvenu.

Concernant les véhicules, cette maison possède une place de parking et un garage.

Le bien est situé dans la commune de Saint-Laurent-de-la-Salanque. On trouve plusieurs écoles (maternelle, élémentaires et collège) à moins de 10 minutes du bien. L'aéroport est situé à moins de 11 km. Il y a un bureau de poste et de nombreux restaurants à moins de 10 minutes.

Son prix de vente est de 291 000 € (honoraires à la charge du vendeur).

N'hésitez pas à nous contacter pour plus de renseignements sur cette maison à vendre à SAINT LAURENT DE LA SALANQUE.

94 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Nombre étages	1
Bien en copropriété	Non
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	EST-OUEST
Type Chauffage	Individuel
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Cheminée	Conduit existant
Jardin	Oui
Année construction	2001
Neuf - Ancien	Récent
Fenêtres	Bois double vitrage

Assainissement	Tout à l'égout
Nombre de terrasse	2
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	1
Digicode	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Non
