

GUY HOQUET

Maison d'une surface habitable de 49 m² à vendre au BARCARES (66420).

LE BARCARES 66420

Guy HOQUET SAINT
LAURENT DE LA
SALANQUE

04 68 50 11 11

31 Avenue Urbain Paret
66250 Saint-Laurent-de-la-Salanque

Maison d'une surface habitable de 49 m² à vendre au BARCARES (66420).

Localisée au BARCARES (66420), cette maison compte 3 pièces réparties sur 49 m². Voilà qui est idéal pour un couple avec enfant ou pour un investissement locatif. Elle est dotée de 2 chambres et d'un séjour. Vous y trouverez une cour et une terrasse, une place de parking, ainsi que l'accès à la piscine de la résidence.

Cette maison est disposée sur un niveau.

Le prix est fixé à 159000 € et les honoraires sont à la charge du vendeur.

Envie d'en savoir plus ? Prenez contact avec notre équipe. Réf : 383.

49 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Nombre étages	1
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	80
Charges annuelles (ALUR)	1000 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Salle(s) de bains	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Jardin	Oui
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Simple Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Nombre de balcons	1
Nombre de terrasse	2
Nombre places parking	1
Digicode	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

143 kWh/m2 par an
