Vente : maison T3 (52 m²) à CLAIRA

CLAIRA 66530

Guy HOQUET SAINT LAURENT DE LA SALANQUE

04 68 50 11 11

31 Avenue Urbain Paret
66250 Saint-Laurent-de-la-Salanque

Vente : maison T3 (52 m²) à CLAIRA

PROCHE DE PERPIGNAN - MAISON 3 PIÈCES

En vente : dans la petite ville de CLAIRA (66530), venez découvrir cette maison de 3 pièces de 52,03 m² à rénover.

Elle inclut un salon/séjour de 18 m², deux chambres (de 10 et 14 m²) et une cuisine aménagée et équipée. Elle propose également une salle de bains et deux toilettes. Elle comporte aussi deux paliers.

Veuillez trouver également une proposition de projet d'architecte pour la mise au goût du jour de la maison.

Le bien se trouve dans la commune de Claira. Des établissements scolaires primaires se trouvent à moins de 10 minutes du bien : l'École Élémentaire Yves Ducès et l'École Maternelle les Carioulettes. L'aéroport est situé à moins de 8 km. On trouve de nombreux restaurants et un bureau de poste à quelques minutes du logement.

Prenez contact avec votre agence Guy Hoquet SAINT LAURENT DE LA SALANQUE pour une première visite de cette maison à vendre.

52.03 m²	3 pièce(s)	2 chambres	1 sdb

Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	2
Bien en copropriété	Non
Salle(s) de bains	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	Nord
Type Chauffage	Individuel
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	A rafraîchir
Jardin	Non
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Bois simple vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Digicode	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non

Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué