



Maison à vendre à Saint Laurent de la Salanque - Référence 1320

SAINT LAURENT DE LA SALANQUE 66250

97 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET SAINT
LAURENT DE LA
SALANQUE**

04 68 50 11 11

31 Avenue Urbain Paret
66250 Saint-Laurent-de-la-Salanque

Maison à vendre à Saint Laurent de la Salanque - Référence 1320

Découvrez cette charmante maison à vendre située à Saint Laurent de la Salanque, idéale pour un primo accédant ou pour un petit budget. Avec une superficie de 25 m² pour le séjour-cuisine, cette maison dispose d'une chambre et d'un bureau. Elle est répartie sur 2 étages et nécessite un rafraîchissement.

De plus, un garage est inclus.

L'assainissement est assuré par le tout à l'égout. À l'intérieur, vous trouverez une salle d'eau et 2 WC, ainsi qu'un ballon électrique pour l'eau chaude.. La maison est idéalement située à proximité de plusieurs établissements scolaires tels que l'École Jules Oudet, l'École Joseph Cortada, et le Collège Jean Mermoz, parfait pour les familles. Ne manquez pas cette opportunité, contactez l'agence Guy Hoquet SAINT LAURENT DE LA SALANQUE pour plus d'informations.

55 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Nombre étages	2
Bien en copropriété	Non
Surface séjour	15 m2
Jardin	Non
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Bois simple vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Type Chauffage	Individuel
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	A rafraîchir
Nombre garages/Box	1
Digicode	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

