



Maison 1 pièce Barcarès

LE BARCARES 66420

113 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET SAINT
LAURENT DE LA
SALANQUE

31 Avenue Urbain Paret
66250 Saint-Laurent-de-la-Salanque

04 68 50 11 11

Maison 1 pièce Barcarès

- MAISON 1 PIÈCE AVEC TERRASSE

Pour cette maison 1 pièce 27m² il y a une salle d'eau et toilettes séparé avec une cuisine . Le premier étage offre, quant à lui, une mezzanine ou il y a 3 couchages .

La maison dispose d'une terrasse (14 m²). Des fenêtres en pvc double vitrage une climatisation réversible contribuent à une bonne isolation thermique ainsi qu'un confort .

Concernant le stationnement de votre véhicule, elle possède une place de parking sécurisé a l'intérieur de la résidence . La sécurité de cette maison est assurée par un interphone ,pour profité un maximum des journées ensoleillé il y a une piscine entièrement fermer par un grillage pour la sécurité des enfants .

Les charges comprennent l'eau, l'entretien des espace vert , l'entretien de la piscine .

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Votre agence immobilière Guy Hoquet SAINT LAURENT DE LA SALANQUE vous invite à découvrir toutes les originalités de cette maison en vente en prenant RDV avec l'un de nos négociateurs immobilier.

27 m²

1 pièce(s)

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	49
Charges annuelles (ALUR)	1045 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Cuisine	Aménagée/équipée
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Etat moyen
Nombre de terrasse	1
Nombre places parking	1
Digicode	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



